یک‌شبه (overnight deposits)

در آوریل جاری اعلام شد که صندوق ثروت چین با همکاری شرکت سرمایه‌گذاری مبادله، صندوقی یک‌میلیارد دلاری راه‌اندازی می‌کنند که در شرکت‌های با رشد بالا در عربستان سعودی و سایر کشورهای حاشیه خلیج‌فارس و چین سرمایه‌گذاری خواهد کرد. انتظار می‌رود شرکت‌های هدف پتانسیل رشد بالایی در بخش‌هایی مانند مصرف‌کننده کالاها، مراقبت‌های بهداشتی، لجستیک و خدمات تجاری را داشته باشند.

شرکت سرمایه‌گذاری SAFE هنگ‌کنگ

شرکت سرمایه گذاری SAFE شعبه هنگ‌کنگ صندوق سرمایه‌گذاری مستقل چین است. SAFE مخفف عبارت State Administration of Foreign Exchange است. شرکت تابعه SAFE در هنگ‌کنگ در سال ۱۹۹۷ با ۲۰ میلیارد دلار سرمایه افتتاح شد. این شرکت یکی از شرکت‌های تابعه اداره دولتی ارز خارجی چین (SAFE) است. شرکت سرمایه‌گذاری SAFE به‌عنوان یک شرکت خصوصی سازماندهی شده است با این حال، مقامات اداره ارز دولتی چین (SAFE) در هیئت‌مدیره آن حاضرند. این صندوق عمدتاً به‌عنوان ذخیره ارز خارجی کار می‌کند. اهداف اصلی شرکت سرمایه‌گذاری SAFE کسب بازده سرمایه‌گذاری، افزایش تنوع دارایی‌ها و کاهش نوسانات ارزش دلار آمریکا در چین است. این صندوق در حال حاضر تحت نظارت بانک مردمی چین (PBoC) است. از ژانویه ۲۰۲۱، چین تقریباً ۳/۲ تریلیون دلار ذخایر ارز خارجی دارد. شرکت سرمایه‌گذاری SAFE در طیف گسترده‌ای از ابزارها از جمله سهام خارجی و داخلی و اوراق بهادار با درآمد ثابت فعال بوده است. از سال ۲۰۱۳، SAFE در حال برنامه‌ریزی برای تخصیص حدود ۵ درصد از ذخایر برای دارایی‌های جایگزین است. بخش نیویورک SAFE در ماه مه ۲۰۱۳ برای سرمایه‌گذاری در سهام خصوصی، املاک و مستغلات و سایر دارایی‌های جایگزین راه‌اندازی شد و به‌عنوان بخشی از استراتژی سرمایه‌گذاری متنوع‌تر SAFE برای کاهش مواجهه سنگین آن با بدهی‌های دولت ایالات متحده فعالیت خود را ادامه داده است.

سازمان سرمایه‌گذاری ابوظبی (ADIA)

اداره سرمایه‌گذاری ابوظبی یک سازمان سرمایه‌گذاری دولتی است که صندوق ثروت دولتی ADIA ابوظبی امارات متحده عربی را مدیریت می‌کند. طبق رتبه‌بندی مؤسسه صندوق دولتی ثروت، صندوق ثروت دولتی ADIA با ۷۰۸/۷۵ میلیارد دلار دارایی، در سال ۲۰۲۲ سومین صندوق ثروت در جهان بود. این صندوق یکی از بزرگترین سرمایه‌گذاران نهادی در جهان است. حجم عظیمی از ثروت که توسط ADIA اداره می‌شود، عمدتاً نشأت‌گرفته از ذخایر بزرگ نفت ابوظبی است. ADIA ترجیح می‌دهد مخفی بماند، بنابراین اطلاعات زیادی در مورد روش سرمایه‌گذاری یا سبد سهام آن وجود ندارد. به دلار آمریکا، نرخ‌های بازده سالانه پرتفوی ADIA در سال‌های ۲۰۱۹ و ۲۰۲۰ به ترتیب منفی ۲ درصد و مثبت ۲۱ درصد بود، این عملکرد براساس داده‌های مالی حسابرسی‌شده محاسبه شده است. در اساسنامه صندوق ثروت دولتی ADIA قید شده است که ماموریت آن «تداوم رونق بلندمدت ابوظبی با رشد محتاطانه سرمایه از طریق یک فرآیند سرمایه‌گذاری منضبط و کارکنان متعهد است که نماینده ارزش‌های فرهنگی ADIA باشند». صندوق ثروت دولتی ADIA سبدی از سرمایه‌گذاری جهانی را مدیریت می‌کند که انواع دارایی‌های متنوع و سرمایه‌گذاری‌های مختلف را در خود جا داده است. این صندوق ۱۷۰۰ کارمند از بیش از ۶۵ ملیت دارد و از سال ۱۹۷۶، با تمرکز بر خلق ارزش بلندمدت، به‌طور محتاطانه وجوهی را از طرف دولت ابوظبی سرمایه‌گذاری می‌کند. انواع دارایی‌های گسترده‌ای که در صندوق ابوظبی در آنها سرمایه‌گذاری می‌کند عبارتند از: صندوق‌های شاخص، سهام داخلی، سهام خارجی، درآمد ثابت و خزانه، سرمایه‌گذاری‌های جایگزین، املاک و زیرساخت‌ها و سهام خصوصی. از جمله جدیدترین سرمایه‌گذاری‌های سازمان سرمایه‌گذاری ابوظبی، خرید ۴۰ درصد سهام شرکت دیجیتال بریج لندمارک ایالات متحده است. این شرکت آمریکایی دست‌کم در بیش از ۴۷ مرکز داده در سراسر آمریکای شمالی سرمایه‌گذاری کرده است.

سازمان سرمایه‌گذاری کویت

اصطلاح سازمان سرمایه‌گذاری کویت (KIA) به یک شرکت دولتی اطلاق می‌شود که مسئولیت مدیریت صندوق ثروت دولتی کویت را برعهده دارد. نفت خام اولین بار در سال ۱۹۳۸ در کویت کشف شد. این کشور اولین محموله خود را از این کالا در سال ۱۹۴۶ صادر کرد و حالا کویت به‌عنوان یکی از تولیدکنندگان بزرگ نفت خام جهان شناخته می‌شود. این درحالی است که سازمان سرمایه‌گذاری کویت (KIA) در سال ۱۹۸۲ توسط هیئت سرمایه‌گذاری کویت برای مدیریت درآمدهایی در دولت تأسیس شد که عمدتاً از درآمدهای مازادی بود که کویت از ذخایر نفتی خود به دست می‌آورد. می‌شود گفت این صندوق اولین و قدیمی‌ترین صندوق جهان است که برای کاهش وابستگی یک کشور به نفت ایجاد شد. این صندوق در بازارهای سهام خصوصی و دولتی، املاک و مستغلات، درآمد ثابت و بازارهای دارایی جایگزین سرمایه‌گذاری می‌کند. راه‌اندازی این صندوق ثروت دولتی اقتصاد کویت را تقویت کرد و رهبران این کشور توانستند راه‌هایی برای سرمایه‌گذاری درآمد اضافی خود بیابند. شیخ عبدالله السالم الصباح هیئت سرمایه‌گذاری کویت را در سال ۱۹۵۳، هشت سال قبل از استقلال این کشور، ایجاد کرد. این هیئت به منظور مدیریت درآمدهای نفتی مازاد کشور تأسیس شد. همچنین هدف این هیئت کاهش وابستگی کویت به یک منبع واحد بود. این امر در سال ۱۹۸۲ راه را برای ایجاد اداره سرمایه‌گذاری کویت (KIA) به‌عنوان یک نهاد دولتی خودمختار مسئول مدیریت دارایی‌های کشور هموار کرد. مقر KIA در شهر کویت است و دفاتر دیگر آن در لندن و شانگهای واقع شده است. KIA، که اولین و قدیمی‌ترین صندوق سرمایه‌گذاری مستقل جهان را ایجاد کرد، هیئت‌مدیره‌ای دارد که بر استراتژی تخصیص دارایی صندوق اختیار دارد. طبق گزارش مؤسسه صندوق ثروت دولتی، KIA در مجموع ۷۵۰ میلیارد دلار دارایی دارد. سه اصل بارز وجود دارد که شالوده اساسنامه و ماموریت KIA را تشکیل می‌دهند: مدیریت بخش‌هایی از صندوق نسل‌های آینده؛ حفظ سرمایه و دستیابی به بازده بلندمدت با عملکرد بهتر از شاخص‌ها؛ و ارتقای شهرت صندوق به‌عنوان یک مؤسسه مترقی که در بازارهای بین‌المللی سرمایه‌گذاری می‌کند. این صندوق یکی از اعضای مجمع بین‌المللی صندوق‌های سرمایه‌گذاری مستقل (IFSWF) است و از جمله صندوق‌هایی است که اصول سانتیاگو را امضا کرده است. این اصول برای ترویج حکمرانی خوب، پاسخگویی، شفافیت و شیوه‌های سرمایه‌گذاری محتاطانه طراحی شده‌اند. همه اعضای مجمع بین‌المللی صندوق‌های سرمایه‌گذاری مستقل متعهد می‌شوند که اصول سانتیاگو را به صورت داوطلبانه اجرا کنند. هدف این اصول ارتقای پاسخگویی و شفافیت همراه با تصمیمات صحیح سرمایه‌گذاری در میان صندوق‌های دارایی مستقل جهان است. صندوق ثروت دولتی KIA به دو بخش تقسیم می‌شود: صندوق ذخیره عمومی (GRF) و صندوق نسل‌های آینده (FGF). درآمدهای نفتی کشور و هرگونه درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری‌های صندوق در GRF نگهداری می‌شود. دارایی و درآمد آن آزادانه توسط دولت ملی استفاده می‌شود. این بخش در شرکت‌های داخلی به همراه شرکت‌های دیگر در کشورهای خاورمیانه و شمال آفریقا سرمایه‌گذاری می‌کند. ۱۰ درصد از درآمد کشور و نیز ۱۰ درصد از درآمد خالص GRF در صورت وجود مازاد و تایید وزیر به صندوق نسل‌های آینده واریز می‌شود. صندوق نسل‌های آینده یک پلتفرم پس‌انداز بین‌نسلی و بلندمدت است. این بخش که در سال ۱۹۷۶ تأسیس شد، با تغییر ۵۰ درصد از صندوق ذخیره عمومی ایجاد شد. این صندوق در خارج از کویت با تخصیص دارایی‌های استراتژیک سرمایه‌گذاری می‌کند. تمام درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری‌های صندوق نسل‌های آینده دوباره سرمایه‌گذاری می‌شود. هرگونه برداشت موجودی صندوق نسل‌های آینده مستلزم قانون خاصی است.

اداره سرمایه‌گذاری ابوظبی یک سازمان سرمایه‌گذاری دولتی است که صندوق ثروت دولتی ADIA ابوظبی امارات متحده عربی را مدیریت می‌کند. طبق رتبه‌بندی مؤسسه صندوق دولتی ثروت، صندوق ثروت دولتی ADIA با ۷۰۸/۷۵ میلیارد دلار دارایی، در سال ۲۰۲۲ سومین صندوق ثروت در جهان بود

صندوق سرمایه‌گذاری عمومی عربستان

صندوق سرمایه‌گذاری عمومی (PIF) عربستان سعودی در سال ۱۹۷۱ تاسیس شد و صندوق ثروت دولتی آن کشور است. این صندوق منابع لازم را برای پروژه‌های تجاری مولد که از نظر استراتژیک برای توسعه اقتصاد عربستان سعودی مهم هستند، تامین مالی می‌کند. صندوق سرمایه‌گذاری عمومی عربستان سعودی یکی از بزرگترین صندوق‌های سرمایه‌گذاری دولتی در جهان است. PIF که در سال ۱۹۷۱ با فرمان سلطنتی تاسیس شد و از سال ۲۰۲۱، این صندوق نزدیک به ۴۳۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری داخلی و بین‌المللی دارد. PIF بسیاری از پروژه‌ها و شرکت‌های کلیدی عربستان را تأمین مالی کرده و از پروژه‌های با اهمیت استراتژیک برای اقتصاد ملی حمایت مالی کرده است. از جمله این پروژه‌ها می‌توان پروژه‌های متعددی در بخش‌هایی از جمله پالایشگاه‌های نفت، صنایع پتروشیمی، خطوط لوله و ذخیره‌سازی، حمل و نقل، انرژی، مواد معدنی، نمک‌زدایی و شیرین‌سازی آب و تأسیسات زیربنایی نام برد. همچنین در تامین مالی تعدادی از شرکت‌های دوجانبه و پان‌عرب مشارکت داشته است. در سال ۲۰۱۵، رهبران عربستان سعودی در راستای اهداف چشم‌انداز ۲۰۳۰، گام‌هایی در جهت دادن اختیارات بیشتر و به PIF برداشتند. حاکمیت فعلی صندوق متشکل از هیئت‌مدیره و کمیته‌های کوچکتری از اعضای هیئت‌مدیره است. مسئولیت هیئت‌مدیره استراتژی و برنامه‌ریزی، حکمرانی بر پروژه‌ها، تعیین مقررات، استخدام متخصصین و جبران خسارت، گزارش و نظارت بر پروژه‌ها و تصمیمات سرمایه‌گذاری بر ایجاد یک سبد متنوع سرمایه‌گذاری برای عربستان سعودی است که بازدهی بلندمدت، جذاب و با ریسک تعدیل‌شده را هدف قرار می‌دهد. مجموعه صندوق سرمایه‌گذاری عمومی عربستان سعودی ۹۲۵ میلیارد دلار دارایی تحت مدیریت خود دارد. از سویی این صندوق ۳/۵ میلیارد دلار از سهام اوبر را خریده، ۴۵ میلیارد دلار در بزرگترین صندوق سرمایه‌گذاری فناوری جهان، صندوق چشم‌انداز سافت‌بانک، ذخیره دارد و نیمی از آن را تأمین مالی کرده، سرمایه‌ای برای یک صندوق زیرساختی ۴۰ میلیارد دلاری که توسط غول سهام خصوصی Blackstone اداره می‌شود، تامین کرده، و از زمان راه‌اندازی، سهام‌هایی را در همه چیز از فرودگاه هیترو و نینتندو گرفته تا استودیوهای هالیوود و هتل‌های فرانسوی خریداری کرده است. سال گذشته بیش از ۳۰ میلیارد دلار سرمایه تازه به کار گرفت که آن را به پرمصرف‌ترین صندوق ثروت در جهان تبدیل کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۶۶۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به‌نام خانم مهتاب خطیری، فرزند دوست‌علی، نسبت به ششدانگ یک‌قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۵/۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۶-اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۷۸۰ واقع در اراضی کلیا بخش ۲۶ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری‌شده مع‌الواسطه از مالک غیررسمی شعبان قاسمی برگه استشهادیه ارائه‌شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
شناسه آگهی: ۱۶۹۲۶۴۶
محمدحسن صادقی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین‌نامه ق.ثبت

آقای محمدرضا حسن‌آبادی فرزند غلامرضا به کد ملی ۰۴۸۰۸۶۰۲۱۱ به عنوان وکیل به موجب وکالتنامه شماره ۹۷۱۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ دفتر ۲۲ شهرری آقای ابوالفضل خلیل‌پور به شماره ملی ۰۰۳۶۲۲۱۵۷۰ مالک پلاک ثبتی ۴۹۸۶ فرعی از ۱۳ اصلی با اعلام گم شدن سند مالکیت به علت جابه‌جایی ملک مورد آگهی با شماره پلاک ۱۳/۴۹۸۶ با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء‌شده ذیل شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۵۶۵۰۰۳۶۰ دفترخانه ۱ حسن‌آباد فشافویه طبق درخواست وارده شماره ۳۲۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است. مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت و تبصره‌های ذیل آن به شرح زیر گزارش می‌گردد: ۱-نام و نام خانوادگی: ابوالفضل خلیل‌پور مالک شش دانگ. ۲-شماره پلاک: پلاک ۴۹۸۶ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۶۴۳ فرعی از ۱۳ اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران حوزه ثبتی فشافویه ۳-علت گم شدن: جابه‌جایی. ۴-خلاصه وضعیت مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۷۱/۷ مترمربع قطعه ۸۳ تفکیکی به شماره پلاک ۴۹۸۶ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده ۳۶۴۳ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران حوزه ثبتی فشافویه طبق ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۷۰۰۰۲۱۶ به شماره چاپی ۱۳۹۸۷۳۲۲۹۸ به نام ابوالفضل خلیل‌پور صادر و تسلیم شده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی شش دانگ آقای صفرپورگل آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. رونوشت به ستاد اجرایی امام(ره)

م الف: ۶۹
محمود اکبری - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشافویه

شرکت ملی نفت ایران
شرکت نفت فلات قاره ایران

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه عمومی دومرحله‌ای ۱۴۰۱/۰۱۵/اف/ت۲

نوبت اول

تأمین خدمات رانش لوله‌های مغزی و جداری در مناطق عملیاتی سیری، لاوان و قشم شرکت نفت فلات قاره ایران

شرکت نفت فلات قاره ایران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه فوق را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی و مناقصه صرفاً از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۳۶۳۱۰۰۰۰۳۰ انجام خواهد شد وکلیه آگهی‌ها و دعوت‌نامه‌ها، تغییرات، اصلاحات و... صرفاً از طریق سامانه ستاد به اطلاع مناقصه‌گران رسانده می‌شود. لازم است پیشنهاددهندگان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند و به‌صورت منظم جهت دریافت دعوت‌نامه‌ها، تغییرات، اصلاحات به سامانه ستاد مراجعه نمایند.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار: تلفن: ۲۳۹۴۲۵۲۳-۰۲۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت:
مرکز تماس: ۱۴۵۶-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

شناسه آگهی: ۱۷۰۴۰۸۵
روابط عمومی شرکت نفت فلات قاره ایران

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی
شرکت پالایش نفت آبادان (سهامی عام)

فراخوان ارزیابی کیفی

نوبت دوم

شرکت پالایش نفت آبادان در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری تشریفات مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی کیفی و سایر مراحل بعدی مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

ردیف	شماره مناقصه در دستگاه مناقصه‌گزار	شماره مناقصه در سامانه ستاد	شماره تقاضا	موضوع	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	برنامه زمان بندی مراحل مناقصه
۱	۴۰۱/۸۶/ک	2003092179000060	40-90-0143500018/S06	CONTROL VALVES FOR UNIT 5 BOILERS	۲,۹۴۷,۶۵۰,۰۰۰	الف- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ ب-آخرین مهلت ارائه و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی توسط مناقصه گران: مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۲

شناسه آگهی: ۱۷۰۲۲۸۰
روابط عمومی شرکت پالایش نفت آبادان

فعالان خصوصی

اختیار تعیین دستمزد را به مجلس ندهید

دولت نباید اختیار تعیین دستمزد را به نمایندگان مجلس دهد. به گزارش ایسنا احسان سهرابی با بیان اینکه «بیش از اینها بذر بی‌اعتمادی در دل کارگران کشور نکارید» گفت: واگذاری تعیین دستمزد به مجلس شورای اسلامی، جز ضرر و غبن سنگینِ اجتماعی نتیجه‌ای نخواهد داشت. اینگونه سیاست‌گذاری سطحی آقایان که تعیین دستمزد را به کمیسیون‌های مجلس بسپارند، غیرقانونی و کاملاً نادرست است و غیر از اینکه یک کار تخصصی را به بهارستان ببرند و هر روز کارگران ناراضی و مستأصل را به حضور در پشت درب‌های بهارستان بکشانند، ثمره‌ای دیگر نخواهد داشت. باید پرسید آیا آن‌چنان از نمایندگان کارگران و مطالبه‌گری برحق کارگران زخم خورده‌اید که واقعاً می‌خواهید زیر میز بزنید و کل مناسبات سه‌جانبه را از میان بردارید! هیچ کجای قانون، چنین اختیار و مجوزی به وزیر کار و معاونان ایشان نداده است. سهرابی هر نوع اصلاح قانون کار بدون جلب رضایت و موافقت صددرصدی کارگران و نمایندگان واقعی آن‌ها را یک اقدام غیرقانونی دانست.

افزایش ۱۰۰ درصدی کرایه حمل زمینی

کرایه حمل زمینی بار، ۱۰۰ درصد افزایش داشته است. به گزارش اتاق ایران‌آنلاین، فریده فیروزفر، عضو هیئت‌مدیره انجمن شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی مالکان کامیون ایران، با بیان اینکه برخورد سفارت‌خانه‌های خارجی در تهران در رابطه با صدور ویزا به رانندگان ایرانی، سیاسی است، گفت: طی ماه‌های اخیر سفارت‌خانه‌های کشورهای طرف بازار تجاری ایران به بهانه‌های واهی از صدور ویزا برای رانندگان ایرانی خودداری می‌کنند و از آنها پرینت حساب بانکی یا ارائه تمکن مالی درخواست می‌شود. فیروزفر در همین رابطه به افزایش ناگهانی نرخ ترانزیت طی ماه‌های اخیر به دلیل اخلال در صدور ویزا برای رانندگان ایرانی اشاره کرد و با یادآوری اینکه شرکت‌های حمل‌ونقل ترکیه، از این اتفاق به نفع توسعه کسب‌وکار خود استفاده می‌کنند، تصریح کرد که با ادامه وضع موجود، شرکت‌های حمل‌ونقل زمینی ایران مجبور می‌شوند از ادامه فعالیت در این حوزه دست کشیده و در سایر بخش‌ها از جمله در ساختمان‌سازی سرمایه‌گذاری کنند.

حق‌الزحمه مهندسان هفته آینده اعلام می‌شود

انتظار داریم حق‌الزحمه مهندسان به میزان افزایش ۴۰ درصدی نظام پزشکی یا ۳۵ درصدی کارگران باشد. به گزارش ایسنا، حمزه شکیب، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور درباره تعیین تعرفه نظام مهندسی ساختمان اظهار کرد: همواره طی سال‌های اخیر در رابطه با تعیین حق‌الزحمه مهندسان با چالش مواجه بوده‌ایم که این موضوع یکسری تبعات اجتماعی نیز در پی داشته است. وی افزود: از طرف دیگر در نظام فنی و اجرایی در خصوص نظام تعرفه هیچ مشکلی وجود ندارد و آنجا سال‌های سال است که این موضوع روال طبیعی خود را دنبال می‌کند. شکیب با طرح این سوال که چرا تعیین حق‌الزحمه مهندسان سازمان نظام مهندسی چالشی است، گفت: تقریباً همه‌ساله این دغدغه در بین جامعه مهندسان وجود دارد که به این موضوع برمی‌گردد که یک مقررات ملی ساختمان داریم. مبحث دوم روشی را برای تعیین تعرفه مطرح کرده است؛ این بنیان به ۱۸ سال قبل باز می‌گردد.